

# PROTOKOL

č. 1542/3300/2018

**o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku - pozemkov pod miestnymi komunikáciami v obci Veľký Kýr (ďalej len "protokol")**  
uzatvorený v súlade s § 14d zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

**Odobzdvájajúci:**

Sídlo :

Štatutárny orgán:

IČO:

**SR - Slovenská správa ciest**

**Miletičova 19, 826 19 Bratislava**

**Ing. Roman Zemera, generálny riaditeľ**

**00003328**

(ďalej len „odobzdvájajúci“)

**Preberajúci:**

Sídlo:

Zastúpený:

IČO:

**Obec Veľký Kýr**

**Nám. sv. Jána 1, 941 07 Veľký Kýr**

**Ing. Judita Valašková, starostka obce**

**00309109**

(ďalej len „preberajúci“)

## Článok I

Predmetom odovzdania a prevzatia podľa tohto protokolu je nehnuteľný majetok - pozemky pod stavbami (miestnymi komunikáciami), vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou - ktorý do dňa prechodu t.j. k 1. júlu 2009 ako majetok štátu bol v správe odovzdávajúceho a ktorý podľa § 2d ods.1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prechádza do vlastníctva obce, ktorá je vlastníkom stavby.

Odobzdvájajúci odovzdáva a preberajúci preberá do svojho vlastníctva nehnuteľný majetok špecifikovaný v prílohe č. 1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohto protokolu, v **celkovej účtovnej hodnote 1020,80 Eur**. Nehnuteľný majetok je identifikovaný listom vlastníctva č. 1211 vedeným Okresným úradom **Nové Zámky**, katastrálnym odborom v k.ú. Veľký Kýr a geometrickým plánom č. 35974672-214/2018, ktorý vyhotovila Katarína Hamarová - MHLGEO s.r.o., Záhradnícka 16, 94501 Komárno, úradne overil Okresný úrad Nové Zámky, katastrálny odbor dňa 21.06.2018 pod číslom 781/18.

List vlastníctva a geometrický plán, ktorými sa identifikuje vlastnícke právo štátu, a ktoré sú uvedené v bode 2 tohto článku tvoria prílohu tohto protokolu ako jeho súčasť. Preberajúci potvrdzuje, že v prílohe tohto protokolu uvedené písomnosti od odovzdávajúceho fyzicky prevzal.

## Článok II

Na základe § 14d ods. 3 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov preberajúci podá na príslušnom okresnom úrade, katastrálnom odbore návrh na zápis vlastníckeho práva k nehnuteľnému majetku odovzdanému a prevzatému podľa tohto protokolu, a to v lehote šiestich mesiacov odo dňa podpisu tohto protokolu.

## Článok III

S vlastníctvom nehnuteľného majetku, uvedeného v článku I bod 2 tohto protokolu, prechádzajú na preberajúceho dňom prechodu vlastníckeho práva k nemu aj s ním súvisiace práva a záväzky,

viažuce sa k nemu. Preberajúci svojím podpisom potvrdzuje, že so súvisiacimi právami a záväzkami bol oboznámený riadne a pred podpisom tohto protokolu.

#### Článok IV

1. Odovzdávajúci vyhlasuje, že nie sú mu známe žiadne okolnosti, ktoré by bránili prechodu vlastníctva nehnuteľného majetku a súvisiacich práv a povinností podľa tohto protokolu z odovzdávajúceho na preberajúceho.
2. Odovzdávajúci vyhlasuje, že nie sú mu známe žiadne okolnosti, nedostatky alebo vady nehnuteľného majetku uvedeného v článku I tohto protokolu, ktoré by bránili riadnemu užívaniu odovzdaného nehnuteľného majetku v súlade s účelom, na ktorý slúži.
3. Odovzdávajúci a preberajúci sa dohodli, že je možné uzatvárať dodatky k tomuto protokolu.

#### Článok V

Protokol je vyhotovený v piatich origináloch, z ktorých dva sú určené pre odovzdávajúceho, dva pre preberajúceho a jeden pre katastrálny odbor príslušného okresného úradu.

V  
**Odovzdávajúci:**

Bratislava Veľký Kýr dňa  
**Preberajúci:**

**Ing. Roman Žembera**  
generálny riaditeľ  
SR - Slovenská správa ciest

**Ing. Judita Valášková**  
starostka obce  
Obec Veľký Kýr

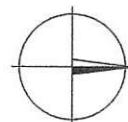
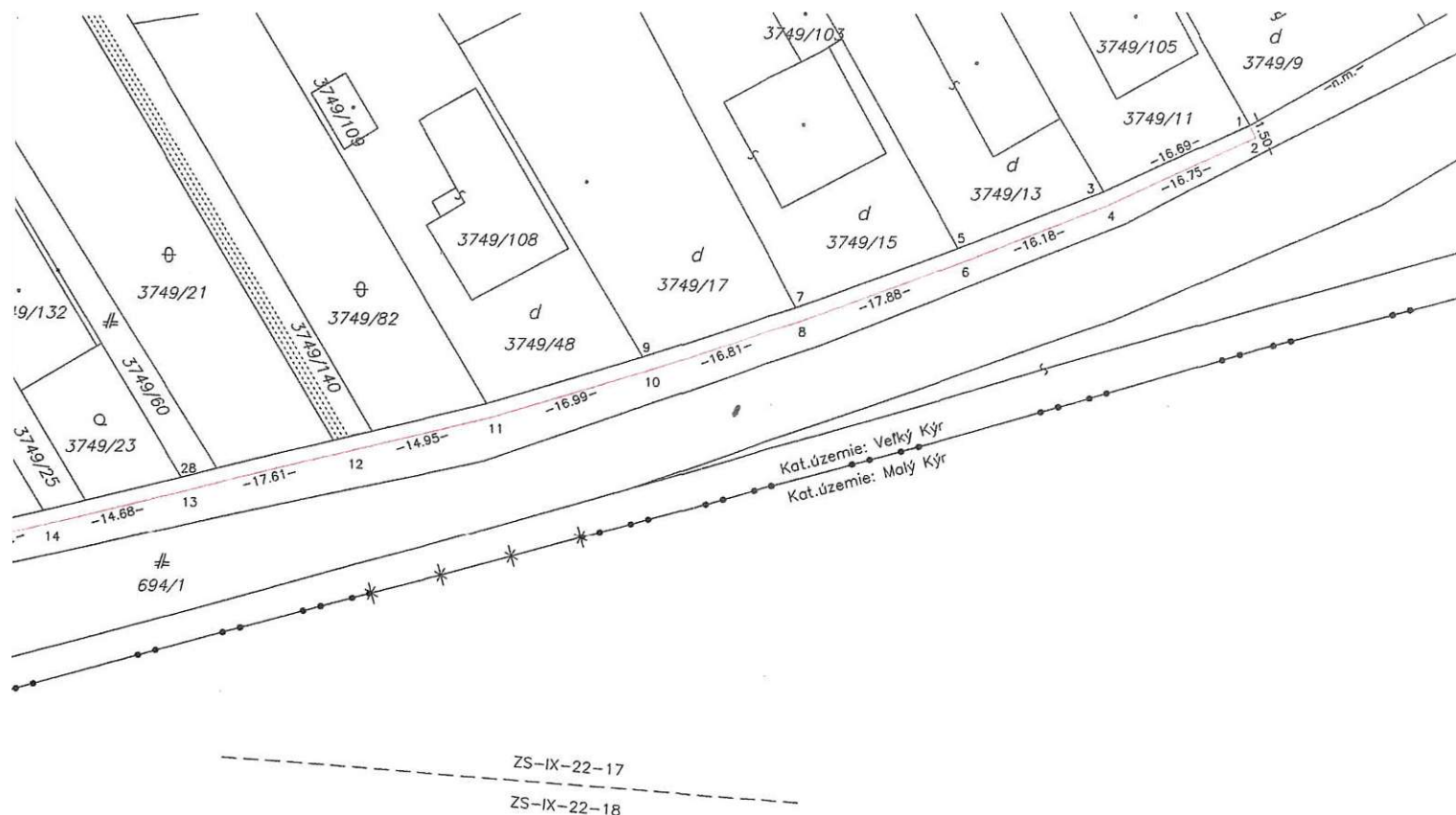
Príloha č. 1: Zoznam pozemkov

Por. č.	Katastrálne územie	Číslo LV	Číslo parcely na LV	Reg. na LV	Výmera na LV m <sup>2</sup>	Číslo parcely po GP	Reg.	Podiel	Výmera po GP m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Účtovná hodnota pozemku €/m <sup>2</sup>	Celková účtovná hodnota pozemku €
1.	Veľký Kýr	1211	694/1	C	45092	694/10	C	1/1	440	zast.pl.	2,32	1020,80



VÝKAZ VÝMER														str.1
Doterajší stav					Zmeny					Nový stav				
Číslo		Výmera	Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m <sup>2</sup>	od parcely číslo	m <sup>2</sup>	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)	
PK vložky	parcely									ha	m <sup>2</sup>			ha
LV	PK	KN	ha	m <sup>2</sup>						ha	m <sup>2</sup>	kód		
1211		694/1	4	5092	zast.pl.				694/1	4	4652	zast.pl. 22	Doterajší	
									694/10		440	zast.pl. 22	Obec Veľký Kýr	
Spolu:			4	5092						4	5092			

Legenda: kód spôsobu využívania 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, ...



Spoplatnené  
podľa zákona č. 145/1995  
v znení neskorších predpisov

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhotovitel <b>MHLGEO s.r.o.</b> Záhradnícka 16 945 01 Komárno www.mhlgeo.sk IČO: 35 974 672		Kraj <b>Nitriansky</b>	Okres <b>Nové Zámky</b>	Obec <b>Veľký Kýr</b>
Kat. územie <b>Veľký Kýr</b>		Číslo plánu <b>35974672-214/2018</b>	Mapový list č. <b>ZS-IX-22-17,18</b>	
<h2 style="margin: 0;">GEOMETRICKÝ PLÁN</h2> na oddelenie pozemku parc.č.: 694/10.				
Vyhotovil <b>06.06.2018</b>		Autorizačne overil <b>06.06.2018</b>		Úradne overil Meno: <b>Ing. Agneša Jankovská</b>
Dňa: <b>06.06.2018</b>	Meno: <b>Hamarová Katarína</b>	Dňa: <b>06.06.2018</b>	Meno: <b>Ing. Attila Mészáros</b>	Dňa: <b>21.06.2018</b>
Nové hranice boli v prírode označené <b>chodníkom, obrubníkom</b>		Náležitostami a presnosťou zodpovedá predpisom		Číslo: <b>787178</b>
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. <b>1915</b>				Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii				

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ**

ikres: **Nové Zámky**

Vytvorené cez katastrálny portál

obec: **VEĽKÝ KÝR**

Dátum vyhotovenia 18.07.2018

katastrálne územie: **Veľký Kýr**

Čas vyhotovenia: 07:56:39

**VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1211**

ČASŤ A: **MAJETKOVÁ PODSTATA**

**PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape**

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
694/ 1	45092	Zastavané plochy a nádvorí	22	1		
694/ 6	3020	Zastavané plochy a nádvorí	22	2		
694/ 7	5447	Zastavané plochy a nádvorí	22	2		
1904	8853	Zastavané plochy a ' * nádvorí	22	2		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť

Umiestnenie pozemku:

2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

ČASŤ B: **VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY**

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

**Vlastník**

1 SR - SLOVENSKA SPRAVA CIEST, BRATISLAVA, TOVÁRENSKÁ C.7,  
SR

1 /1

IČO :

Titul nadobudnutia

ZMENA NÁZVU ORGANIZÁCIE C.89/96, Z 1055/96 ZO DNA 12.2.1996-39/96

Titul nadobudnutia

Určenie zastavného územia obce zo dňa 24.4.2008 - R 105/08

Tituly nadobudnutia LV:

Určenie zastavaného územia obce R 79/06

ČASŤ C: **ŤARCHY**

Por. č.:

Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 47 029 102 -483/16 na pozemku s parcelným číslom 694/7 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 244 na trase Rz Nitra-Čermáň - Rz Nové Zámky-Z 7864/16, č. zmeny 604/16.

Iné údaje:

NEKNIHOVANE VLASTNÍCTVO -104/86.

Poznámka:

Bez zápisu.