

ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“)

Zmluvné strany:

- 1. Obchodné meno:** **EUROGREEN - SLOVENSKO, s.r.o.**
spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu
Nitra, oddiel Sro, vložka č. 13568/N
Sídlo: Pri Sýpke 56, 951 17 Cabaj - Čápor
IČO: 36 550 141
DIČ: 2020154455
IČ DPH: SK2020154455
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
Číslo účtu: 0232078405/0900
Štatutárny orgán: Ing. Roman Šmajstrla - konateľ spoločnosti
**Oprávnený rokovať
vo veciach zmluvných** Ing. František Hríbal, Andrej Vaňo
Telefón: 037/7 888 010 , 0905 432 428
Internetová adresa : <http://www.eurogreensk.sk>
Mailová adresa : eurogreensk@eurogreensk.sk

ďalej len „**zhotoviteľ**“

- 2. Obchodné meno:** **Obec Veľký Kýr**
Sídlo: Námestie Sv. Jána 1
947 01 Veľký Kýr
IČO: 00 309 109
DIČ : 2020416310
Bankové spojenie: Prima Banka SK a.s.
Číslo účtu: SK72 5600 0000 000855532002
Štatutárny orgán: Ing. Judita Valašková starostka obce
**Oprávnený rokovať vo
veciach zmluvných :** Ing. Judita Valašková starostka obce
Telefón: 035/6925080
Fax :
Internetová adresa : <http://www.velkykyr.sk>
Mailová adresa : starostka@velkykyr.sk

ďalej len „**objednávateľ**“

spoločne ďalej len „**zmluvné strany**“

uzavierajú túto Zmluvu o dielo (ďalej len „**zmluva**“)

Článok I

Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje za podmienok dohodnutých v tejto zmluvy vykonať pre objednávateľa dielo:
Názov stavby : „ **Regenerácia futbalového ihriska Veľký Kýr**”
2. Dielo bude vykonané na pozemku, ktorý
je vo vlastníctve objednávateľa,
(ďalej len „stavenisko”).
3. Objednávateľ sa zaväzuje vykonané dielo prevziať a zaplatiť objednávateľovi dohodnutú cenu podľa dohodnutých platobných podmienok.

Článok II

Vykonanie diela.

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo po častiach :
 - zhotovenie závlahového systému do 5. 6 2017
 - dodávka traktorovej kosačky do 9.6 2017
 - regenerácia trávnik na hlavnej hracej ploche do 10. júla 2017
2. Zhotoviteľ nie je v omeškaní s plnením svojho záväzku vykonať dielo, pokiaľ neplní alebo nemôže plniť svoj záväzok pre omeškanie objednávateľa s plnením záväzkov objednávateľa podľa tejto zmluvy. Pokiaľ je objednávateľ v omeškaní s plnením svojho záväzku podľa tejto zmluvy, je zhotoviteľ oprávnený prerušiť vykonávanie diela (príp. - pokiaľ s vykonávaním diela nezačal, nie je povinný začať s vykonávaním diela). Zhotoviteľ nezodpovedá za škodu vzniknutú v dôsledku prerušenia vykonávania diela,"ani za iné nepriaznivé následky prerušenia vykonávania diela. Objednávateľ je povinný uhradiť zhotoviteľovi škodu vzniknutú zhotoviteľovi v súvislosti s prerušením vykonávania diela a/alebo nevykonávaním diela, ako aj náklady zhotoviteľa spojené s prerušením vykonávania diela, ktoré by inak nevznikli a ktoré zhotoviteľ vynaložil v dôsledku prerušenia vykonávania diela a/alebo obnovenia vykonávania diela. Čas dojednaný na splnenie záväzku zhotoviteľa vykonať dielo sa predlžuje, a to v rozsahu zodpovedajúcom dobe, počas ktorej zhotoviteľ nevykonával alebo nemohol vykonávať dielo z dôvodov podľa tohto ustanovenia; zhotoviteľ oznámi objednávateľovi predpoklad predĺženia času na splnenie záväzku zhotoviteľa vykonať dielo.
3. Čas na splnenie záväzku zhotoviteľa vykonať dielo sa predlžuje v rozsahu zodpovedajúcom dobe, počas ktorej zhotoviteľ nevykonával dielo alebo nemohol vykonávať dielo z dôvodu okolností vylučujúcich zodpovednosť, najmä avšak nielen z dôvodu nevyhovujúcich klimatických podmienok (dážď, vietor , teplota pod + 5 °C a pod.); zhotoviteľ oznámi objednávateľovi predpoklad predĺženia času na splnenie záväzku zhotoviteľa vykonať dielo.
4. Objednávateľ je povinný:
 - a) vypratať stavenisko a pripraviť stavenisko na vykonanie diela podľa pokynov zhotoviteľa, vrátane (i) presného vytýčenia existujúcich inžinierskych sietí s uvedením hĺbky uloženia, (ii) splnenia podmienok pre bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci,

- b) oznámiť zhotoviteľovi pripravenosť staveniska na vykonanie diela a vyzvať zhotoviteľa na prevzatie staveniska,
- c) odovzdať zhotoviteľovi stavenisko, a to bez zbytočného odkladu po uzavretí zmluvy,
5. Objednávateľ vyhlasuje, že mu nie sú známe žiadne skutočnosti, ktoré by bránili riadnemu vykonaniu diela. Objednávateľ sa zaväzuje oznámiť zhotoviteľovi najneskôr pri výzve zhotoviteľa na prevzatie staveniska všetky skutočnosti, ktoré môžu byť významné pre uskutočnenie činnosti zhotoviteľa v súvislosti s vykonaním diela na stavenisku.
6. Zhotoviteľ je povinný prevziať riadne vypratané a pripravené stavenisko bez zbytočného odkladu po oznámení objednávateľa o pripravenosti staveniska na vykonanie diela a výzve objednávateľa na prevzatie staveniska najneskoršie však do termínu zahájenia stavby . Zmluvné strany sa dohodli na zahájení stavby od 5. júna 2017.
7. Ak zhotoviteľ zistí pri vykonávaní diela skryté prekážky týkajúce sa staveniska, a tieto prekážky znemožňujú vykonanie diela, príp. vyžadujú vykonanie dodatočných prác alebo výkonov, ktoré zhotoviteľ nemohol pri uzavretí predpokladať, je zhotoviteľ povinný oznámiť to bez zbytočného odkladu objednávateľovi a navrhnúť mu zmenu diela, príp. zmenu podmienok vykonania diela (vrátane zmeny dojednaného času na splnenie záväzku zhotoviteľa vykonať dielo a/alebo ceny za dielo). Do dosiahnutia dohody o zmene diela, príp. o zmene podmienok vykonania diela je zhotoviteľ oprávnený vykonávanie diela prerušiť. Ak sa zmluvné strany v primeranej lehote nedohodnú na zmene zmluvy, je zhotoviteľ oprávnený od zmluvy odstúpiť. Pokiaľ zhotoviteľ odstúpi od zmluvy, má nárok na cenu zodpovedajúcu vykonanej časti diela, ktorá bola vykonaná do prerušenia vykonávania diela zhotoviteľom v súlade s týmto ustanovením, ako aj nárok na náhradu vynaložených nákladov, ktoré nie sú súčasťou takejto ceny zodpovedajúcej vykonanej časti diela.
8. Ak zhotoviteľ vykoná dielo a vyzve objednávateľa na prevzatie diela pred dojednaným časom, je objednávateľ povinný dielo prevziať.

Článok III Cena za dielo

1. Zmluvné strany sa dohodli na cene za vykonanie diela :

„Regenerácia futbalového trávniku Veľký Kýr“ .

Cena bez DPH 10.267,09,-€

DPH 20 % 2.057,42,- €

Spolu s DPH 12.320,50,-€

Cena bola dohodnutá na základe výsledku prieskumu trhu.

2. Objednávateľ nie je povinný zaplatiť cenu zodpovedajúcu prácam alebo výkonom:
- a) zahrnutým do rozsahu diela, ktoré však zhotoviteľ nevykoná,
- b) nad rámec rozsahu diela, ktoré zhotoviteľ vykoná bez súhlasu objednávateľa.
3. Pokiaľ sa zmluvné strany dohodnú na prácach, ktoré má zhotoviteľ vykonať nad rámec dohodnutého rozsahu diela a/alebo na iných výkonoch, ktoré má zhotoviteľ uskutočniť nad rámec dohodnutého rozsahu diela, a pokiaľ zmluvné strany nedohodnú, ako sa vykonaním týchto prác

a/alebo uskutočnením týchto výkonov zmení cena za dielo, je objednávateľ povinný za tieto práce a/alebo výkony zaplatiť cenu podľa položkových cien realizačného výkazu.

4. Akékoľvek iné zmeny ceny za dielo je možné vykonať len zmenou zmluvy so súhlasom oboch zmluvných strán.

Článok IV

Platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi cenu na základe riadne vystavených čiastkových faktúr zhotoviteľom. Zhotoviteľ vystaví samostatne faktúry na časti : regenerácia , závlaha , traktorová kosačka .

Faktúry budú vystavené len po zhotovení diela t. j. po zrealizovaní výkonov alebo dodávok . Vo faktúre zhotoviteľ zohľadní (i) práce alebo výkony zahrnuté do rozsahu diela, ktoré však zhotoviteľ nevykonal, (ii) práce alebo výkony nad rámec rozsahu diela, ktoré zhotoviteľ vykonal bez súhlasu objednávateľa, ako aj (iii) inú úpravu ceny dohodnutú medzi zmluvnými stranami.

2. Objednávateľ preberá zmluvnú povinnosť vystavené faktúry uhradiť v termíne splatnosti.
3. Splatnosť faktúr vystavených podľa tejto zmluvy je štrnásť (14) kalendárnych dní od vystavenia (pokiaľ deň splatnosti pripadne na deň pracovného pokoja, je dňom splatnosti najbližšie nasledujúci pracovný deň), zhotoviteľ je povinný v najbližší nasledovný pracovný deň po vystavení faktúry odovzdať faktúru objednávateľovi, príp. podať faktúru na poštovú prepravu pre objednávateľa.

Článok V

Následky porušenia záväzkov

1. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu:
 - a) za omeškanie s plnením záväzku vykonať dielo v dohodnutom čase vo výške 0,02 % z ceny diela za každý začatý deň omeškania,
 - b) ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním závad podľa dohodnutého termínu odstránenia závad podľa zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela vo výške 30,- EUR za každý deň omeškania.
2. Objednávateľ je povinný za čas omeškania s plnením svojho záväzku voči zhotoviteľovi na zaplataenie príslušnej peňažnej sumy zaplatiť zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,02 % za každý začatý deň omeškania.

Článok VI

Podmienky vykonania diela

1. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ je povinný:
 - a) zabezpečiť splnenie podmienok pre vykonanie diela podľa príslušných právnych predpisov (najmä stavebné predpisy),
 - b) zabezpečiť priestor resp. chránený objekt na krátkodobé uskladnenie techniky a materiálu počas zhotovenia diela.
 - c) informovať zhotoviteľa a osoby, prostredníctvom ktorých zhotoviteľ plní svoje záväzky, o všetkých skutočnostiach významných z hľadiska bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci

(najmä avšak nielen informovať o všetkých nebezpečenstvách, iných prácach vykonávaných na stavenisku, príp. v blízkosti staveniska),

Pokiaľ z konkrétneho vymedzenia príslušnej povinnosti nevyplýva inak, je objednávateľ povinný splniť príslušnú povinnosť v čase podľa určenia zhotoviteľa, príp. tak, aby zhotoviteľ mohol riadne a včas splniť svoje záväzky z tejto zmluvy.

2. Zhotoviteľ zodpovedá:

- a) za rešpektovanie príslušných technických noriem, dodržanie kvality zhotovovaného diela v zmysle technologického popisu v PD ,
- b) za kvalitu dodaných materiálov
- c) za technologickú a časovú koordináciu pracovných postupov pri realizácií.
- d) za odsúhlasenie a prípadné zmeny realizovaných technologických postupov, dodaných vstupných materiálov, a iných zmien, objednávateľom resp. inými poddodávateľmi objednávateľa .
- e) za konanie osôb, prostredníctvom ktorých plní svoje záväzky z tejto zmluvy, ako aj za dodržiavanie podmienok bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci pri vykonávaní diela na stavenisku.

3. Za zmluvné strany sú oprávnené robiť úkony súvisiace s vykonávaním diela osoby označené ako osoby oprávnené rokovať v technických veciach pri identifikácii zmluvných strán na prvej strane tejto zmluvy; tieto osoby však nie sú oprávnené robiť právne úkony, ktorými sa zakladajú, menia alebo rušia práva a povinnosti zmluvných strán z tejto zmluvy. Každá zo zmluvných strán je oprávnená písomne (doporučeným listom, príp. písomnosťou osobne odovzdanou) oznámiť druhej zmluvnej strane zmenu takejto osoby; zmena je účinná od momentu doručenia oznámenia o zmene druhej zmluvnej strane.

Článok VII

Odovzdanie diela

1. Zhotoviteľ odovzdá dielo po samostatných častiach / závlaha , regenerácia , traktorová kosačka / zodpovednej osobe poverenej objednávateľom na prevzatie diela vrátane pokynov na starostlivosť o dielo v období zapestovania porastu.
2. Zhotoviteľ po zapestovaní trávniku odporučí objednávateľovi termín užívania na súťažný a tréningový proces futbalového klubu najskôr však po kompletnom zapojení plochy trávniku t.j. po vytvorení dostatočnej kompaktnosti mačiny. Na uvedené výrazne vplýva klimatický faktor. Čas zapestovania trávniku je min. 5 - 8 vegetačných týždňoch po regenerácií trávniku .
3. Objednávateľ je povinný prevziať dielo bez zbytočného odkladu po výzve zhotoviteľa na prevzatie diela.
4. Objednávateľ je povinný pri odovzdaní a prevzatí diela vykonať prehliadku diela za účelom zistenia prípadných väd diela.
5. Objednávateľ potvrdí prevzatie diela podpisom, pečiatkou do zákazkového listu ktorý tvorí doklad o zrealizovaní a prevzatí diela.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že pokiaľ
 - a) objednávateľ nepristúpi k prevzatiu diela,
 - b) bez dôvodu odmietne podpísať zápisnicu o odovzdaní a prevzatí diela,

dielo sa považuje za riadne odovzdané momentom výzvy zhotoviteľa objednávateľovi na prevzatie diela.

7. Zhotoviteľ je povinný opustiť a vypratať stavenisko v lehote stanovenej v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela.

Článok VIII

Záruka a záručné podmienky

1. Zhotoviteľ poskytuje na vykonané dielo záruku. Záručná doba je 24 mesiacov a začína plynúť momentom odovzdania diela v zmysle článku VII bod 2 časť I. tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré sa na diele vyskytnú počas trvania záručnej doby, pokiaľ objednávateľ nedodržiava záručné podmienky stanovené touto zmluvou. Záruka sa ďalej nevzťahuje na vady diela spôsobené:
 - a) poškodením trávnik predčasným užívaním bez súhlasu zhotoviteľa
 - b) neodborným využívaním diela a nadmerným zaťažením diela,
 - c) neodborným a nedostatočným ošetrovaním porastov,
 - d) mechanickým poškodením,
 - e) poškodením treťou osobou,
 - í) vonkajšími okolnosťami (najmä avšak nielen poveternostné podmienky, prírodné živelné pohromy, vírusové epidémie a iné kalamitné choroby porastov a pod.).
3. Záruka sa nevzťahuje na vady diela, ktoré boli zistiteľné v čase odovzdania diela, avšak (i) neboli zistené z dôvodu porušenia povinnosti objednávateľa vykonať prehliadku diela pri odovzdaní a prevzatí diela za účelom zistenia prípadných väd diela a/alebo (ii) neboli uvedené v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela.
4. Počas trvania záručnej doby je zhotoviteľ oprávnený:
 - a) analyzovaním faktorov vplývajúcich "na rast a vývin porastu (predovšetkým klimatické podmienky) stanoviť, príp. predĺžiť termín začatia užívania diela,
 - b) kontrolovať dodržiavanie caespestechnických doporučení a opatrení vo vzťahu k vykonanému dielu,
 - c) kontrolovať používanie závlahového systému,
 - d) kontrolovať prevádzkový stav traktorovej kosačky
 - e) v prípade zistenia akýchkoľvek závad (príp. iných skutočností, ktoré môžu mať za následok akékoľvek poškodenie alebo zhoršenie diela) vyhotoviť zápis v „Denníku ihriska“, príp. predložiť objednávateľovi osobitné písomné upozornenie a navrhnúť objednávateľovi uskutočnenie zodpovedajúcich opatrení,
 - f) zápisom v „Denníku hospodára trávnik“, príp. osobitným písomným upozornením navrhnúť objednávateľovi odchýlky a zmeny caespestechnických opatrení (najmä podľa momentálneho stavu porastu a vplyvu pôdno-klimatických a iných podmienok),
 - g) požadovať predloženie „Denníka“ a porovnať navrhované a skutočne uskutočnené opatrenia. Pokiaľ objednávateľ neumožní zhotoviteľovi vykonávanie uvedených práv, zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré sa na diele vyskytnú počas trvania záručnej doby.
5. Objávateľ je počas trvania záručnej doby povinný:
 - a) pravidelne realizovať súbor caespestechnických opatrení odo dňa odovzdania diela t.j. odo dňa regenerácie trávnik počas celej doby zapestovania a užívania porastu v zmysle

metodiky zhotoviteľa /metodika údržby pri zapestovaní porastu tvorí súčasť odovzdávacieho protokolu zhotoviteľa/,

- b) zabrániť vstupu akýchkoľvek osôb, športovcov príp. vjazdu motorových vozidiel a iných prostriedkov na ihrisko (podľa pokynov zhotoviteľa),
- c) bez zbytočného odkladu oznámiť zhotoviteľovi všetky skutočnosti, ktoré sa vyskytnú na diele a ktoré môžu mať za následok akékoľvek poškodenie alebo zhoršenie diela.

V prípade porušenia uvedených povinností objednávateľa zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré sa na diele vyskytnú počas trvania záručnej doby.

- 6. V prípade, že opatrenie odporúčané zhotoviteľom spočíva v uskutočnení odborných prác na vykonanom diele a objednávateľ napriek tomu so zhotoviteľom neuzavrie zmluvu o uskutočnení takýchto prác, zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré sa vyskytnú na diele z dôvodu neuskutočnenia takýchto odborných prác; to neplatí, ak vady diela boli spôsobené porušením povinností zhotoviteľa.

Článok IX

Ostatné ustanovenia

- 1. Pokiaľ objednávateľ neplní svoje povinnosti zo zmluvy, a nesplní ich ani na základe písomnej výzvy zhotoviteľa, je zhotoviteľ oprávnený písomným oznámením odstúpiť od tejto zmluvy.
- 2. Odstúpenie od zmluvy sa nedotýka:
 - a) nároku zhotoviteľa na zaplatenie ceny za dielo v rozsahu, v akom bolo dielo vykonané,
 - b) nároku zhotoviteľa na náhradu škody vzniknutej v dôsledku porušenia povinností objednávateľa (vrátane nákladov zhotoviteľa v súvislosti s prerušením vykonávania diela a s ukončením právneho vzťahu založeného zmluvou odstúpením),
 - c) prípadného nároku zhotoviteľa na úrok z omeškania.

Článok X

Záverečné ustanovenia

- 1. Zmluva je uzavretá momentom podpísania oboma zmluvnými stranami.
- 2. Zmena a zrušenie tejto zmluvy vyžadujú písomnú formu.
- 3. Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa spravujú ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 4. Zmluva je vyhotovená v dvoch (2) vyhotoveniach, po jednom pre každú zmluvnú stranu.

dňa 2.6.2017

EUROGREEN- SLOVENSKO, s.r.o.

Ing. Roman Šmajstrla, konateľ
zhotoviteľ

Obec Veľký Kýr

Ing. Judita Valašková, starostka obce
objednávateľ